

咸宁市文化和旅游局

予以公开

B

对市政协五届四次会议第 057 号提案的 答 复

刘智毅委员：

您在市政协五届四次会议上提出的《关于进一步加强古民居、古村落保护的建设的建设》已收悉。建议对于传承中华优秀传统文化、延续历史文脉、彰显地域特色，推动我市乡村振兴和文旅融合发展具有重要意义。现综合会办单位市委宣传部、市自然资源和规划局、市委党校、市教育局、市发改委、市住建局、市财政局、市农业农村局和六个县（市、区）人民政府等单位的会办意见，答复如下：

一、关于“加强组织领导，落实保护责任”的建议

办理情况：结合全市文物安全“一处一策”工作制度，全市古民居所在县、乡镇（街道）、村（社区）层层签订保护工作责任书，县（市、区）古民居保护主管部门与乡镇文化站也签订了保护工作责任书，形成了市、县、乡、村四级主体责任体系和市、县、乡三级监管责任体系。2019 年对列入咸宁市古民居保护名录的 85 处古民居实施统一挂牌保护。

下一步，我们将在文物安全考核指标体系中，进一步细化完善古民居保护的指标，对古民居保护工作机构、人员、经费、责任追究提出具体要求。

二、关于“人大政协监督，社会齐抓共管”的建议

办理情况：一是加强专题调研。近年来市人大组织开展《咸宁市古民居保护条例》执法检查专题调研，为我市古民居、古村落保护开发建言献策。二是加强宣传报道。市委宣传部统筹咸宁日报、咸宁广播电视台、云上咸宁等媒体平台，发挥舆论宣传的乘数效应，营造全社会重视古民居、古村落保护利用的良好氛围。三是加强传统文化进校园。“咸宁文化”地方教材七年级《咸宁历史文化》第14课为《鄂南传统民居》，介绍了我市古民居、村落的一些典型。市委党校已将《咸宁市古民居保护条例》纳入教学计划，并开设乡村振兴相关课程。

下一步，一是主动向市人大、市政协汇报，提请开展古民居保护利用专项检查和委员监督活动，推动《咸宁市古民居保护条例》切实贯彻落实。二是协调教育部门，进一步修改完善古民居相关课程内容。三是联系市委党校，聘请市内外专家、学者在党校、行政学院讲授文物（古民居）保护利用相关课程。

三、关于“科学制定规划，搞好顶层设计”的建议

办理情况：一是市级层面，市文旅局积极争取市政府支持，在经费有限的情况下，拟定了《咸宁市古民居保护总体

规划》编制方案，完成了实地勘察，目前已完成规划初稿。二是在县（市、区）层面，已编制多个重点文物保护单位专项保护规划。通山县编制了《王明璠府第保护利用规划》，赤壁市编制了《羊楼洞村保护发展规划（2014—2025）》《中国传统村落整体保护利用项目—羊楼洞、新店明清石板街文物保护工程总体方案》《赤壁市羊楼洞古街环境整治规划》，《传统古村落保护规划（赤壁市）》纳入到了赤壁市“1356”战略规划，崇阳县编制《王世杰故居保护利用规划》。

下一步，我们将积极推进《咸宁市古民居保护总体规划》的编制工作，争取2020年落地，并实现与国土空间规划的有机衔接。

四、关于“完善保护政策，创新保护模式”的建议

办理情况：一是市级层面，积极争取上级文物保护专项经费和市级古民居奖补资金。全市80%以上的国保、省保古民居争取到国家和省级文物保护专项经费的支持，共争取上级专项资金8000余万元。全市11个中国传统村落共获得中央财政保护项目资金3300万元。二是县级层面，各县市区政府不断重视。咸安区采取政府与市场主体共同开发模式，投入1000多万元，维修熊家湾古民居群，打造乡村旅游精品民宿项目。崇阳县政府分别投入1000多万元和150万元用于王世杰故居和王佛炳故居维修保护。通山县整合中国传统村落资金300多万元，完成了周家大屋的整体维修；采取多元投入机制，全面实施长夏畈古街保护利用项目，总投资

达 1800 万元。通城县对葛家大屋、上坪上屋、黎家老屋、润田大屋四处村民自筹维修的古民居，提供技术指导方案，补贴维修资金 30 多万元。

下一步，市文旅局将积极争取市政府安排咸宁市古民居保护奖补资金，用于对有损毁危险或历史价值高的古民居进行抢救性维修，结合当地乡村振兴工程对古民居整体维修保养，奖励表彰积极保护当地古民居的先进典型。

五、关于“规避现实矛盾，促进持续发展”的建议

办理情况：一是引入社会资本重点打造利用。赤壁市政府采取集中收购、资产置换等方式，理清古民居产权关系，引入武汉卓尔集团投资 28 亿元建设羊楼洞系列文化旅游项目，依托羊楼洞明清石板街及其悠久历史文化，将羊楼洞建成华中地区旅游新标杆。二是打造精品民宿、乡村会所。咸安区政府结合推进熊家湾美丽乡村建设，采取政府投资方式，完成基础设施的完善、古民居的修复等，打造精品民宿，将其打造成乡村振兴示范点。

下一步，市文旅局将重点策划文旅精品线路，促进文旅融合。各县（市、区）注意突出特色、差别规划策划文化旅游精品线路。比如咸安区以淦河为线、将沿途的刘家桥古村落、龙潭桥等古建筑串联，打造淦河文化景观带；通山县以石门长夏畈古街、王明藩府第、宝石民居群、周家大屋为重点，打造“大山深处的古民居群”文化线路。崇阳县以刘景韶故居、王世杰故居、米应生故居为主体打造“名人故居游”。

通城县主打红色革命文化，重点利用好黄氏宗祠、黄菊妈故居、天岳关等红色革命遗址。赤壁市围绕羊楼洞、新店明清石板街、中国青砖茶博物馆等主打“万里茶道”源头及青砖茶文化。嘉鱼县围绕簰洲湾特色建筑架子屋、三湖连江、九八抗洪英雄纪念碑等来凸显水域文化特色。

六、关于“尊重村民权利，增强保护意识”的建议

办理情况：一是推广村民自发管理模式。通山县江源村自发成立了古民居保护理事会，将所有古民居纳入理事会统一保护管理，村民自筹资金 10 万元启动完成了王氏老屋的维修工作。咸安区双溪桥镇黄伯敬村民自筹资金 40 多万对黄伯敬老屋进行整体维修。二是打造村级综合文化服务中心。将宗祠、大屋等古民居设计改造成村级综合文化服务中心，如修缮后的咸安区双溪桥镇黄伯敬老屋成为村湾红白喜事综合文化服务中心。

下一步，一是在全市古民居资源富集的村庄，继续推广通山江源村古民居保护理事会的做法，组织全市古民居保护利用观摩交流活动，进一步调动村民组织和村民百姓自发自主保护利用古民居的积极性。二是用好用足《咸宁市古民居保护条例》的法规政策，进一步探索采用“租赁”“托管”“补助”等多种形式，促进古民居有效保护和合理利用，让群众共同参与保护利用，充分调动群众的积极性。



咸宁市文化和旅游局

2020年9月18日

主管领导 章化

联系电话 18934680111

经办人姓名 宛克文

联系电话 13997526197

邮政编码 437000

抄送：市政协提案委员会（2份）

市政府政务督查室（2份）